

Samins

marché d'intérêt national
de Strasbourg

Livret d'Accueil *2019*

1. Présentation du Marché-Gare

2. Rapport d'activités 2018

3. Tarifs applicables en 2019

4. Nos opérateurs

Samins

55, rue du Marché Gare 67200 Strasbourg

03 88 27 24 24 - accueil@samins.fr

1. Présentation du Marché-Gare

Le Marché-Gare de Strasbourg a été créé en 1962 et son classement en tant que Marché d'Intérêt National (MIN) a été publié en 1966.

Le Marché d'Intérêt National de Strasbourg est idéalement situé : au cœur d'une région riche, l'Alsace, à la frontière de l'Allemagne, aux portes de la capitale de l'Europe.

Très attractif, le Marché d'Intérêt National rayonne sur tout le grand Est de la France et jusqu'à la région du Bade Wurtemberg.

Grâce à une connexion directe avec les infrastructures routières (réseau autoroute conséquent et implantation au cœur de l'Eurométropole), l'accès au Marché Gare est direct et simplifié.

En 2018, environ 51 000 poids lourds de fournisseurs ont transité sur le site et livrés 142 000 tonnes de marchandises.

Les filières présentes sur le Marché sont diversifiées ; en effet, le marché Gare abrite tant des grossistes en produits alimentaires, en fleurs, que 2 plateformes logistiques de la grande distribution, des cash and carry, des sociétés de service ou encore un restaurant.

Le Marché d'Intérêt National de Strasbourg s'étend sur 15 hectares dont 56.000 m² sont construits. Le Marché Gare est une plateforme logistique et agroalimentaire qui regroupe une quarantaine d'entreprises employant pas moins de 900 salariés.

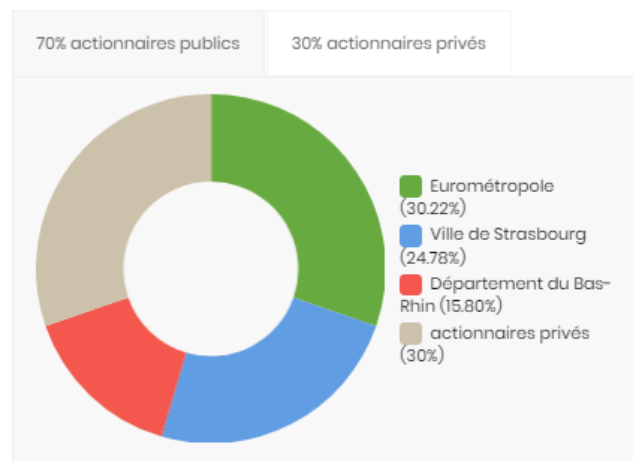
Le plan local d'urbanisme permet d'accueillir encore des sociétés sur le site et il est bon de noter que les constructions peuvent s'élever jusqu'à 20 m.

La SAMINS est la Société d'Aménagement du Marché d'Intérêt National de Strasbourg.

Elle a pour mission de gérer le site du marché gare et de permettre aux opérateurs d'exercer leur activité dans les meilleures conditions.

La SAMINS, société d'économie mixte existe depuis 1959.

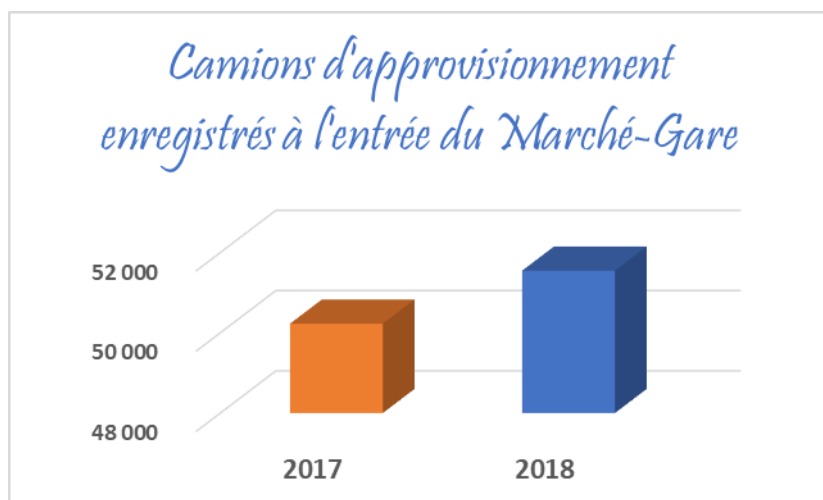
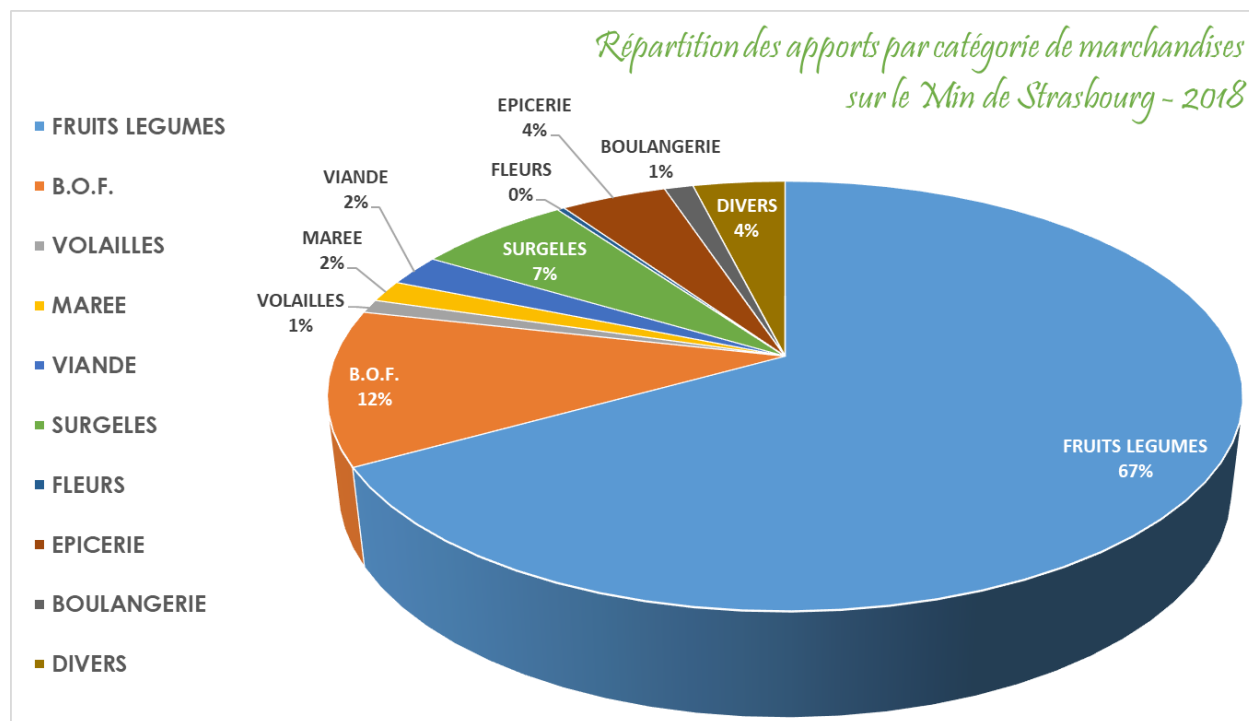
Ses principaux actionnaires sont indiqués sur le schéma ci-contre.



Les actions de la SAMINS sont :

- La construction de bâtiments pour son compte ou pour des tiers ;
- Le contrôle d'accès et la sécurité du site par la présence d'un gardien présent 24h24h ;
- L'entretien et le nettoyage de l'ensemble des parties communes du site ;
- Le traitement et le recyclage des déchets par filière ;
- La commercialisation des parties existantes ou à bâtir.

2. Rapport d'activités 2018



3. Tarifs applicables au 1^{er} janvier 2019

Location Cases Grossistes

(redevance annuelle en € H.T.) – Tarif réglementé par validation en Conseil d'Administration)

- Cases Type A : 8 107,72 €
- Cases Type B : 7 726,49 €
- Cases Type C : 7 276,54 €

Droit fixes aux camions

(Selon tonnages - en € H.T. par camion)

- < 1T : 0,71 €
- De 1.1T et < 2T : 0,91
- De 2,1T et < 3T : 1,86 €
- De 3.1T et < 5T : 2,89 €
- > 5T : 4,76 €

Traitement des déchets

- Location BAC DIB, Carton, Plastique : 50 € HT / mois
- Location BAC Bio-déchets : 10 € HT / mois
- Levée DIB : 8 €
- Levée Carton ou Plastique : 3 €
- Levée Bio-déchets : 1 €

Frais de gardiennage

nocturne (De 20h à 7h)

- Droit fixe mensuel de 30 € H.T.
- Variable applicable sur les frais de gardiennage répartie selon le nombre de véhicules enregistrés en entrée/sortie

Droit fixe au stationnement

Stationnement PL

- 1 journée : 9,80 € TTC
- 1 nuit : 12,50 € TTC
- 1 week-end : 30,50 € TTC
- 1 mois : 140 € TTC
- 1 année : 1 040 € TTC

Stationnement Roulottes

- 1 journée : 18,50 € TTC
- 1 nuit : 30,50 € TTC
- 1 week-end : 61 € TTC
- 1 mois : 86 € TTC
- 1 trimestre : 232 € TTC
- 1 semestre : 428 € TTC
- 1 année : 759 € TTC

Compacteur à cartons

Abonnement annuel compacteur

- VL : 924 € TTC
 - Camionnette : 1 662 € TTC
- (valable pour 1 déchargement quotidien)

Ticket de déchargement compacteur

- VL : 18,50 € TTC
- Camionnette : 27,50 € TTC

4. Nos opérateurs



*Les activités présentes sur le Marché :
Fruits & Légumes, Volailles, Marée, Produits
laitiers, Surgelés, Fleurs, Transport &
Logistique*

